

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
43:30:420612:10

"01" августа 2019 г.

пгт. Вахруши

Полное наименование проекта градостроительного решения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 43:30:420612:10

Место проведения собрания: п. Вахруши, ул. Ленина, 78 (здание администрации Ленинского сельского поселения)

Инициатор: Ефремов А.Л.

Перечень поступивших письменных предложений участников слушаний:

Заявления о согласии с отклонениями от предельных параметров от Деменева Владимира Николаевича, собственника земельного участка с кадастровым номером 43:30:420612:1, имеющего общие границы с земельным участком 43:30:420612:10 и Ларионовой Татьяны Геннадьевны, собственницы земельного участка 43:30:420612:11, проживающей в границах территориальной зоны земельного участка 43:30:420612:10.

В период публичных слушаний с 19 июля по 01 августа 2019 года осуществлено:

1. 19.07.2019 опубликовано информационное сообщение о назначении публичных слушаний по проекту градостроительного решения (постановление № 103 от 18.07.2019) в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» № 17(67) и на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения.

2. Организована градостроительная экспозиция с 19.07.2019 по 01.08.2019 в здании администрации Ленинского сельского поселения.

Состав демонстрационных материалов: схематическое изображение планируемого к строительству объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 43:30:420612:10.

3. Оповещены граждане, проживающие в пределах территориальной зоны земельного участка 43:30:420612:10, путем вывешивания объявления в здании администрации Ленинского сельского поселения и на месте расположения земельного участка, в отношении которого рассматривается вопрос на публичных слушаниях.

4. Оповещены правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком 43:30:420612:10 путем письменного уведомления почтовыми карточками.

На обсуждение участников слушаний вынесен вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для объекта капитального строительства "индивидуальный жилой дом", расположенного на земельном участке в пределах территориальной зоны Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа с правом ведения личного подсобного хозяйства Ефремову Анатолию Леонидовичу для земельного участка 43:30:420612:10 площадью 1025 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Слободской район, д. Маленики, в части уменьшения минимальных отступов, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границы земельного участка со стороны улицы с 5 м до 1 м.

В процессе публичных слушаний, в связи с неблагоприятным для строительства рельефом земельного участка, приняв во внимание письменное согласие с отклонениями собственников соседних участков, выявлено мнение о целесообразности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Ефремову Анатолию Леонидовичу для земельного участка 43:30:420612:10 в части уменьшения минимальных отступов, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границы земельного участка со стороны улицы с 5 м до 1 м.

Перечень отклоненных замечаний и предложений: нет

По итогам публичных слушаний, с учетом протокола собрания от 01.08.2019 Комиссией вынесено следующее заключение:

1. Рекомендовать главе администрации Ленинского сельского поселения Савиных С.В. для объекта капитального строительства "индивидуальный жилой дом", расположенного на земельном участке в пределах территориальной зоны Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа с правом ведения личного подсобного хозяйства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Ефремову Анатолию Леонидовичу для земельного участка 43:30:420612:10 площадью 1025 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Слободской район, д. Маленики, в части уменьшения минимальных отступов, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границы земельного участка со стороны улицы с 5 м до 1 м.

Представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: Специалист администрации Ленинского сельского поселения Т.Н.Барылина

Заключение составил представитель администрации Ленинского сельского поселения, уполномоченный на проведение слушаний:

специалист
должность



подпись

Т.Н. Барылина