

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 43:30:390702:145

"25" декабря 2019 г.

пгт. Вахруши

Полное наименование проекта градостроительного решения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 43:30:390702:145

Место проведения собрания: п. Вахруши, ул. Ленина, 78 (здание администрации Ленинского сельского поселения)

Инициатор: Савиных С.В.

Перечень поступивших письменных предложений участников слушаний:

Заявление о согласии с отклонениями от предельных параметров от Сергеева Игоря Васильевича, собственника земельного участка с кадастровым номером 43:30:390702:102, имеющего общие границы с земельным участком 43:30:390702:145.

В период публичных слушаний с 12 по 24 декабря 2019 года осуществлено:

1. 12.12.2019 опубликовано информационное сообщение о назначении публичных слушаний по проекту градостроительного решения (постановление № 4 от 12.12.2019) в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» № 26(76) и на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения.
2. Организована градостроительная экспозиция с 12.12.2019 по 24.12.2019 в здании администрации Ленинского сельского поселения.
Состав демонстрационных материалов: схематическое изображение планируемого к реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 43:30:390702:145.
3. Оповещены граждане, проживающие в пределах территориальных зон земельного участка 43:30:390702:145, путем вывешивания объявления в здании администрации Ленинского сельского поселения и на месте расположения земельного участка, в отношении которого рассматривается вопрос на публичных слушаниях.
4. Оповещены правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком 43:30:390702:145 путем письменного уведомления почтовыми карточками.

На обсуждение участников слушаний вынесен вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства "индивидуальный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 43:30:390702:145 площадью 2730 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Слободской район, с. Волково, д. 56, находящегося в пределах территориальной зоны Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа с правом ведения личного подсобного хозяйства, Трушляковой Надежде Владимировне в части уменьшения минимальных отступов, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границы земельного участка с 3 до 0,65 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 43:30:390702:102.

В процессе публичных слушаний, приняв во внимание письменное согласие с отклонениями собственника смежного земельного участка с кадастровым номером 43:30:390702:102, выявлено мнение о целесообразности предоставления Трушляковой Надежде Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства "индивидуальный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 43:30:390702:145 в части уменьшения минимальных отступов, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от

границы земельного участка с 3 до 0,65 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 43:30:390702:102.

Перечень отклоненных замечаний и предложений: нет

По итогам публичных слушаний, с учетом протокола собрания от 24.12.2019 Комиссией вынесено следующее заключение:

1. Рекомендовать главе администрации Ленинского сельского поселения Савиных С.В. для объекта капитального строительства "индивидуальный жилой дом", расположенного на земельном участке в пределах территориальной зоны Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа с правом ведения личного подсобного хозяйства, предоставить Трушляковой Надежде Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 43:30:390702:145 в части уменьшения минимальных отступов, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границы земельного участка с 3 до 0,65 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 43:30:390702:102.

Представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: Специалист администрации Ленинского сельского поселения Т.Н.Барылина

Заключение составил представитель администрации Ленинского сельского поселения, уполномоченный на проведение слушаний:

специалист
должность

Барылина
подпись

Т.Н. Барылина