

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

учреждено решением Ленинской сельской Думы

от 21.11.2005 № 2/12

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Ленинского сельского поселения

Слободского района Кировской области

Выпуск № 17 (126)

от 24.04.2025

года

**Учредитель:**

Ленинская сельская Дума

**Ответственный за выпуск:**

постоянная депутатская комиссия по мандатам, регламенту, вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку

**Тираж:**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24.04.2025 | № | 78 |

пгт. Вахруши

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области** |

В соответствии со статьями 9, 30, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ленинского сельского поселения, , статьей 10.4. закона Кировской области от 28 сентября 2006 г. № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»**,** постановление администрации Ленинского сельского поселения № 202 от 13.12.2024 «О разработке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области»,

## с учетом заявлений собственников земельных участков и заключения о результатах публичных слушаний от 24.04.2025, администрация Ленинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Ленинского сельского поселения от 20.12.2024 № 210 (в редакции постановлений от14.04.2021 № 53 от 02.12.2021 № 158, от 07.07.2022 № 90):

1.1. Утвердить карту градостроительного зонирования муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области, в новой редакции; (Приложение 1)

1.2. Утвердить карту градостроительного зонирования муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области со схемой границ зон с особыми условиями использования, в новой редакции (Приложение 2)

1.2.Отнести земельный участок с кадастровым номером: 43:30:390610:908 к территориальной зоне СХ-2 – зона сельскохозяйственного производства;

1.3.Отнести земельный участок с кадастровым номером: - 43:30:390610:899 к территориальной зоне СХ-2 – зона сельскохозяйственного производства;

1.4.Отнести земельный участок с кадастровым номером: - 43:30:390610:2780 к территориальной зоне СХ-2 – зона сельскохозяйственного производства;

1.5.Отнести земельный участок с кадастровым номером: - 43:30:390610:4254 к территориальной зоне СХ-2 – зона сельскохозяйственного производства;

1.6. Отнести земельный участок с кадастровым номером: 43:30:420605:94, к территориальной зоне Ж-1 - зона индивидуальной и жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа с правом ведения личного подсобного хозяйства.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: https://admleninskoe.gosuslugi.ru/

3. Разместить настоящее постановление в федеральной геоинформационной системе территориального планирования Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации Ленинского сельского поселения | С.В. Савиных |

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 1**

от «24»апреля 2025 г.

(дата оформления)

*по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области, разработанному в соответствии с постановлением главы администрации Ленинского сельского поселения от 13.12.2024 № 202 (далее Проект)*

Организатор публичных слушаний

*Администрация Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области.*

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано *в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» от 21.03.2025 №9/1 (118),* размещено: *на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения.*

Проект, а так же информационные материалы к Проекту размещены *31.03.2025 на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения по адресу: https://admleninskoe.gosuslugi.ru/, в здании администрации Ленинского сельского поселения по адресу: ул. Ленина, д. 78, пгт Вахруши, каб. № 4.*

Публичные слушания по Проекту назначены *постановлением главы Ленинского сельского поселения от 21.03.2025 № 52 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области».*

Срок проведения публичных слушаний *с 24.03.2025 по 24.04.2025.*

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания:

1.- 43:30:390610:908 в СХ-2,

- 43:30:390610:899 в СХ-2,

2. – 43:30:420605:94 в Ж-1

Собрание участников публичных слушаний проведено *24.04.2025 в 15:00 в здании администрации Ленинского сельского поселения, расположенном по адресу: ул. Ленина, д. 78, пгт. Вахруши Слободского района Кировской области.*

Экспозиция проекта организована *с 31.03.2025 по 24.04.2025 по адресу:* *ул. Ленина, д. 78, пгт. Вахруши и на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения https://admleninskoe.gosuslugi.ru/*

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в период *с 31.04.2025 по 24.04.2025.*

В ходе проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний были внесены следующие замечания и предложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Замечания и предложения граждан, участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, правообладателей земельных участков, расположенных на них объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства | Способ внесения замечания и предложения (в письменной или устной форме в ходе собрания, в письменной форме в адрес организатора) |
| 1 | Не поступило |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Замечания и предложения иных участников публичных слушаний- организатора публичных слушаний, разработчика проекта, юридических лиц, являющихся правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Способ внесения замечания и предложения (в письменной или устной форме в ходе собрания, в письменной форме в адрес организатора) |
| 1 | Не поступило |  |

Перечень участников слушаний прилагается.

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

*Глава администрации*

*Ленинского сельского поселения С.В.Савиных*

*Протокол вел главный специалист*

*администрации Ленинского сельского поселения Д.А. Шишкина*

Приложение к протоколу

публичных слушаний № 1 от 24.04.2025

**Перечень участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области**

**Перечень участников публичных слушаний, представляющих организатора публичных слушаний и разработчика проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | ФИО, должность представителя | Примечание |
| 1 | Савиных Сергей Владимирович – глава администрации Ленинского сельского поселения |  |
| 2 | Кузнецов Сергей Анатольевич – представитель разработчика проекта внесения изменений в ПЗЗ муниципального образования Ленинское сельское поселение |  |
| 3 | Шишкина Дарья Анатольевна – главный специалист администрации Ленинского сельского поселения, секретарь слушаний |  |
| 4 | Пысина Светлана Павловна - Специалист 2 категории администрации Ленинского сельского поселения |  |

**Перечень граждан, участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, правообладателей земельных участков, расположенных на них объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | ФИО (при наличии), дата рождения, адрес места жительства | Примечание |
| 1 | Семенский Александр Владимирович |  |
| 2 | Окомина Ксения Сергеевна |  |
|  |  |  |

**Перечень иных участников публичных, являющихся правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | ФИО (при наличии), дата рождения, адрес места жительства | Примечание |
|  | - |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

«24» апреля 2025 г.

*по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области, разработанному в соответствии с постановлением главы администрации Ленинского сельского поселения от от 13.12.2024 № (далее Проект)*

Количество участников публичных слушаний –6

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний № 1 от 24.04.2025.

В период проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний внесены замечания и предложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, правообладателей земельных участков, расположенных на них объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства | Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|  | Не поступило |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Иные участники публичных слушаний- организатор публичных слушаний, разработчик проекта, юридические лиц, являющихся правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|  | Не поступило |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Выводы по результатам публичных слушаний:

*Направить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области главе администрации Ленинского сельского поселения для утверждения.*

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

*Глава администрации*

*Ленинского сельского поселения С.В.Савиных*

*Протокол вел главный специалист*

*администрации Ленинского сельского поселения Д.А Шишкина*