

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

учреждено решением Ленинской сельской Думы

от 21.11.2005 № 2/12

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Ленинского сельского поселения

Слободского района Кировской области

Выпуск № 57 (66)

от 28.12.2023 года

**Учредитель:**

Ленинская сельская Дума

**Ответственный за выпуск:**

постоянная депутатская комиссия по мандатам, регламенту, вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку

**Тираж:**

5 экземпляров

Содержание:

1. Постановление главы администрации Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 28.12.2023 г. № 8 «О проведении публичных слушаний по проекту решения об утверждении проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20, 43:30:390610:21, расположенных д. Абдалы Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области»…………………………………...стр.3-8

2. Постановление главы администрации Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 28.12.2023 № 9 «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области»……………стр.9-10



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.12.2023 | № | 8 |

д. Рубежница

|  |
| --- |
| **О проведении публичных слушаний по проекту решения об утверждении проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20, 43:30:390610:21, расположенных в д. Абдалы Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области** |

В соответствии со ст. 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 14, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст. 8,15 Устава муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Ленинской сельской Думы от 09.11.2020 № 34/148, на основании заключения «О соответствии документов по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории части д. Абдалы, Ленинского сельского поселения, Слободского района Кировской области градостроительным требованиям», заявления Вершинина Владимира Ивановича от 08.12.2023, глава Ленинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения об утверждении проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20, 43:30:390610:21, расположенных в д. Абдалы Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области;

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту с 28.12.2023 по 26.01.2024.

3. Специалисту администрации Ленинского сельского поселения, уполномоченному на проведение публичных слушаний, организовать проведение публичных слушаний:

3.1. В срок не позднее 28.12.2023 разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения по адресу: https://admleninskoe.gosuslugi.ru/, в здании администрации Ленинского сельского поселения и на месте расположения земельного участка, в отношении которого будет рассматриваться вопрос на предстоящих публичных слушаниях, опубликовать оповещение в официальном печатном издании «Информационный бюллетень».

3.2. Разместить проект на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения 28.12.2023.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний. Прилагается.

5. Опубликовать в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения заключение о результатах проведения публичных слушаний не позднее 31.01.2024.

6. Опубликовать настоящее постановление официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения.

7. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний оставляю за собой.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава администрации Ленинского сельского поселения | С.В. Савиных | | |
|  | | | |
| ПОДГОТОВЛЕНО | | | |
| Ведущий специалист | |  | Е.Г. Маркарян | |

Разослать: в дело – 2 экз., заявителю - 1 экз., специалисту по ЗО – 2 экз. Всего – 5 экз.

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | № |  |

д. Рубежница

|  |
| --- |
| **Об утверждении проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20, 43:30:390610:21, расположенных в д. Абдалы Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области** |

В соответствии со статьей 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8,15 Устава муниципального образования Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Ленинской сельской Думы от 09.11.2020 № 34/148, с учетом заключения «О соответствии документов по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории части д. Абдалы, Ленинского сельского поселения, Слободского района Кировской области градостроительным требованиям», на основании заключения о результатах публичных слушаний, администрация Ленинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20, 43:30:390610:21, расположенных в д. Абдалы Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области.

2. Опубликовать настоящее постановление официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения по адресу: https://admleninskoe.gosuslugi.ru/.

3. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний оставляю за собой.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава администрации Ленинского сельского поселения | С.В. Савиных | | |
|  | | | |
| ПОДГОТОВЛЕНО | | | |
| Ведущий специалист | |  | Е.Г. Маркарян | |

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы

Ленинского сельского

Поселения от 28.12.2023

**ПЛАН**

**по проекту решения об утверждении проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20, 43:30:390610:21, расположенных в д. Абдалы Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень мероприятий | Дата, время мероприятия | Ответственные |
| 1 | Ознакомление с экспозицией | с 28.12.2023 по 26.01.2024  на официальном сайте администрации Ленинского с/п https://admleninskoe.gosuslugi.ru/;  в администрации Ленинского с/п по адресу: п. Вахруши, ул. Ленина, 78, каб. 4 | Специалист администрации Ленинского с/п, уполномоченный на проведение публичных слушаний Е.Г. Маркарян. |
| 2 | Собрание для участников публичных слушаний | 26.01.2024 в 16:00 в актовом зале администрации Ленинского с/п по адресу: п. Вахруши, ул. Ленина, 78 | Специалист администрации Ленинского с/п  Е.Г. Маркарян |
| 3 | Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний | с 28.12.2023 по 26.01.2024 по электронной почте rubadm@rambler.ru;  почтой в бумажном виде по адресу: 613110, Кировская обл., Слободской р-н, п. Вахруши, ул. Ленина, 78Слободской р-н, п. л.,ubadm@rambler.ru с/п по адресу: п. проведение публичных слушаний Барылина Т.Н. 01.07.2021кого сельского;  посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;  в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме | Специалист администрации Ленинского с/п  Е.Г. Маркарян |
| 4 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний | Не позднее 31.01.2024 | Специалист администрации Ленинского с/п  Е.Г. Маркарян |



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# 28.12.2023 № 9

д. Рубежница

**О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области**

В соответствии со ст. 30,33,34,35,36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7,14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ленинское сельское поселение, Протоколом № 8 Заседания межмуниципальной комиссии по правилам землепользования и застройки Слободского района от 13.12.2023 г., обращениями собственников, администрация Ленинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО МК «Азимут» разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области:

1.1. в части отнесения земельных участков с кадастровыми номерами: 43:30:380834:2843, 43:30:380834:2845, 43:30:380834:2844, 43:30:380834:2811, 43:30:380834:2813, 43:30:380834:2812, расположенных в Ленинском сельском поселении Слободского района Кировской области в территориальную зону СХ-2 -зону сельскохозяйственного производства ;

1.2. в части отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:20 и 43:30:390610:21, расположенных в д. Абдалы, Слободского района Кировской области в территориальную зону Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки;

1.3. в части приведения в соответствие с Генеральным планом Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области, утвержденным решением Ленинской сельской Думы № 32/125 от 22.04.2010, (в редакции решения Ленинской сельской Думы № 10/41 от 20.07.2023), участки с кадастровыми номерами 43:30:420619:1144, 43:30:420619:1100, расположенные в д. Баташи Слободского района Кировской области в территориальную зону Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки;

1.4. в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 43:30:420304:79 в территориальную зону Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки;

1.5. в части исправления реестровых ошибок, возникших при описании территориальной зоны СХ-3 - зона коллективных и индивидуальных садов и огородов(исключение земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:420619:1190, 43:30:420619:1189, 43:30:420619:1188, 43:30:420619:1192, 43:30:420619:1193, 43:30:420619:1191 из зоны СХ-3). В Генеральном плане и Правилах землепользования и застройки (Карта градостроительного зонирования) данные земельные участки расположены в границах д Баташи в территориальной зоне Ж-1- зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки, нахождение земельных участков 43:30:420619:1190, 43:30:420619:1189, 43:30:420619:1188, 43:30:420619:1192, 43:30:420619:1193, 43:30:420619:1191 препятствует постановке на кадастровый учет границ д. Баташи Слободского района Кировской области;

1.6. в части исправления технической ошибки в описании зоны П-1 - зона предприятий V класса опасности и не имеющие класса опасности, земельные участки 43:30:390610:3898 и 43:30:390610:3899 описать отдельным контуром, так как границы земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390610:3898 и 43:30:390610:3899, имеющие категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» частично накладываются на границы населенного пункта д. Рубежница, где земли имеют категорию «Земли населённых пунктов», препятствуют постановке на кадастровый учет границ населенного пункта д. Рубежница;

1.7. в части перевода земельного участка с кадастровым номером 43:30:420619:271 из состава земель сельскохозяйственного назначения в категорию "земли населенных пунктов" в д. Баташи Слободского района Кировской области.

2. ООО МК «Азимут» представить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области в администрацию Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области для организации публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на  ведущего специалиста администрации Ленинского сельского поселения Е.Г. Маркарян.

5. Опубликовать в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения по адресу: https://admleninskoe.gosuslugi.ru/.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Глава администрации

Ленинского сельского поселения С.В. Савиных

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист Е.Г. Маркарян