

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

учреждено решением Ленинской сельской Думы

от 21.11.2005 № 2/12

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Ленинского сельского поселения

Слободского района Кировской области

Выпуск № 28 (37)

от 16.05.2023 года

**Учредитель:**

Ленинская сельская Дума

**Ответственный за выпуск:**

постоянная депутатская комиссия по мандатам, регламенту, вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку

**Тираж:**

5 экземпляров

Содержание

1. Оповещение о начале публичных слушаний по проекту межевания, установления условного разрешенного вида использования в зоне СХ-3, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1……………………стр.3-4
2. Постановление главы от16.05.2023 №2 «О проведении публичных слушаний по проекту решения утверждении проекта межевания, установления условного разрешенного вида использования в зоне СХ-3, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1»…………5-8

**Оповещение о начале публичных слушаний**

**по проекту межевания, установления условного разрешенного вида использования в зоне СХ-3, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1** *(далее - проект)*

Перечень информационных материалов к проекту: **-***постановление от 17.04.2023 № 93 « О разработке проекта межевания территории в границах земельного участка с условным номером 43:30:090404:769, расположенного в СНТ СН Родничок Ленинского сельского поселения Слободского района Кировской области»;*

*-постановление от 16.05.2023 № 2 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания, установления условного разрешенного вида использования в зоне СХ-3, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1*

Проект и информационные материалы будут размещены 16.05.2023 на официальном сайте: [*www.admleninskoe.ru*](http://www.admleninskoe.ru) *в разделе «Градостроительство. Документы планировке территории. Проекты планировки 2023 год. Проект межевания з/у 43:30:090404:769, СНТ СН Родничок»*

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний*: администрация муниципального образования Ленинского сельского поселения.*

Срок проведения публичных слушаний: *с 16.05.2023 по 30.05.2023.*

Собрание участников публичных слушаний состоится *30.05.2023 в 15-00 в здании администрации Ленинского сельского поселения по адресу: п. Вахруши, ул. Ленинна, д. 78.*

Время начала регистрации участников собрания *14-50.*

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, - для правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект.

 Экспозиция проекта организована по адресу: *п. Вахруши, ул. Ленина, д. 78, каб. 4* *с 16.05.2023 по 30.05.2023.*

Дни, часы посещения экспозиции: *понедельник - четверг с 8-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00.* Консультирование участников публичных слушаний по вопросам проекта осуществляется в дни и часы, указанные для посещения экспозиции.

Участники публичных слушаний могут представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок  *с 16.05.2023 по 30.05.2023*по адресу: *п. Вахруши, ул. Ленинна, д. 78, каб. 4.*:

- в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. - в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме.

Телефон для справок: 8(83362) 3-19-46. Ведущий специалист Болотова Анастасия Романовна.



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ЛЕНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

 **СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16.05.2023 | № |  2 |

д. Рубежница

|  |
| --- |
| **О проведении публичных слушаний по проекту решения утверждении проекта межевания, установления условного разрешенного вида использования в зоне СХ-3, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1** |

В соответствии со ст. 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 8, 15 Устава муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Ленинское сельское поселение Слободского района Кировской области по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Ленинской сельской Думы от 09.11.2020 № 34/148, на основании заявления Жуйковой Н.С. от 17.04.2023, заключения комиссии по Правилам землепользования и застройки с учетом протокола № 1, глава Ленинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания:

1.1. по утверждению проекта межевания в соответствии с п.1 ст. 24 № 217-ФЗ «[О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221173/) в границах земель общего назначения СНТ СН Родничок условный номер 43:30:090404:769:ЗУ1 для образования земельного участка под строительство магазина, для нужд садоводческого товарищества с последующим оформлением прав в соответствии п.4. ст. 24 № 217-ФЗ;

1.2. по установлению условно разрешенного вида использования в зоне СХ-3 для образованного земельного участка 43:30:090404:769:ЗУ1-«магазины» согласно проекту межевания;

1.3. по проекту о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1 с разрешением использованием «магазины» (далее - проект), расположенного в границах территориальной зоны "СХ-3 зона коллективных и индивидуальных садов и огородов" по адресу: Кировская обл., Слободской р-н, Ленинское с/п, тер. СНТ СН Родничок, земельный участок 481 а., в части уменьшения минимального отступа от всех границ в том числе и от «красных линий» улиц земельного участка до 1 м., согласно схеме (далее - проект), приложенной к заявлению Жуйковой Н.С.,

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту с 16.05.2023 по 30.05.2023.

3. Специалисту администрации Ленинского сельского поселения, уполномоченному на проведение публичных слушаний, организовать проведение публичных слушаний:

3.1. В срок не позднее 16.05.2023 разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения <http://admleninskoe.ru/>, в здании администрации Ленинского сельского поселения и на месте расположения земельного участка, в отношении которого будет рассматриваться вопрос на предстоящих публичных слушаниях, опубликовать оповещение в официальном печатном издании «Информационный бюллетень».

3.2. Разместить проект на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения 16.05.2023.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний. Прилагается.

5. Опубликовать в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения заключение о результатах проведения публичных слушаний 16.05.2023.

6. Опубликовать настоящее постановление официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения.

7. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Ленинского сельского поселения |  С.В. Савиных  |
|  |

|  |
| --- |
| ПОДГОТОВЛЕНО |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Специалист |  | А.Р. Болотова |

Разослать: в дело – 2экз., заказчику - 1, специалисту по ЗО – 1 экз. Всего – 4 экз.

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением главы

 Ленинского сельского поселения

 от 16.05.2023

**ПЛАН**

**по проекту решения утверждении проекта межевания, установления условного разрешенного вида использования в зоне СХ-3, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с условным номером 43:30:090404:769:ЗУ1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень мероприятий | Дата, время мероприятия | Ответственные |
| 1 | Ознакомление с экспозицией  | с 16.05.2023 по 30.05.2023на официальном сайте администрации Ленинского с/п <http://admleninskoe.ru/>;в администрации Ленинского с/п по адресу: п. Вахруши, ул. Ленина, 78, каб. 4 | Специалист администрации Ленинского с/п, уполномоченный на проведение публичных слушаний Болотова А.Р. |
| 2 | Собрание для участников публичных слушаний | 30.05.2023 в 14:50 в актовом зале администрации Ленинского с/п по адресу: п. Вахруши, ул. Ленина, 78 | Специалист администрации Ленинского с/п Болотова А.Р. |
| 3 | Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний | с 16.05.2023 по 30.05.2023: по электронной почте rubadm@rambler.ru; почтой в бумажном виде по адресу: 613110, Кировская обл., Слободской р-н, п. Вахруши, ул. Ленина, 78Слободской р-н, п. л.,ubadm@rambler.ru с/п по адресу: п. проведение публичных слушаний Барылина Т.Н. 01.07.2021кого сельского;посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме | Специалист администрации Ленинского с/п Болотова А.Р. |
| 4 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний  | Не позднее 01.06.2023 | Специалист администрации Ленинского с/п Болотова А.Р. |