**Приложение 4**

**к решению Ленинской сельской Думы**

**от 20.07.2023 № 10/41**

**Том II (Материалы по обоснованию генерального плана) и том I (Приложение о территориальном Планировании) «Перечень мероприятий по территориальному планированию. Обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации».**

| № п/п | Наименование мероприятий, (предложений), зона планируемого размещения объектов капитального строительства (проведения мероприятий) | Для каких целей предлагается | Значение,  кому адресовано | Последовательность выполнения |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Изменение границ территорий и земель** |  |  |  |
|  | **А. Изменение границ населенных пунктов.** |  |  |  |
| 1.11.2 | **Изменения в 04.2023г.**  - Изменение границы населенного пункта  **д. Баташи**: - включение в границы территории части земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на юго-западе: 43:30420619:1144, 43:30:420619:1100 (планировочный участок 11.13). | Упорядочение (оптимизация) планировочной организации и функционального зонирования территории:  а) повышение эффективности использования земель;  б) обеспечение земельными участками для размещения объектов капитального строительства, в частности, для расширения производства  в) исключение участка автодороги районного значения  г. Киров –  г. Слободской из территории населенного пункта в целях обеспечения безопасности дорожного движения и улучшения санитарного состояния территории населенного пункта. | Предложение, адресуемое органам власти Кировской области и Слободского муниципального района о разработке соответствующих документов территориального планирования, внесении изменений в закон Кировской области  «Об административно-территориальном устройстве» и последующем принятии решения о переводе земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов. | После утверждения генерального плана и проведения соответствующих мероприятий, установленных законодательством:  -изменение категории земель в соответствии с 172ФЗ;  -градостроительное зонирование (изменение правил землепользования и застройки поселения;  -перераспределение или объединение с земельным участком 43:30:390610:85 для создания единой производственной базы;  -изменение вида разрешенного использования земельных участков. |
|  | **Б. Изменение границ категорий земель** |  |  |  |
| 1.29 | Изменение границ земель сельскохозяйственного назначения, и земель промышленности | в связи с проведением работ по переводу категории земель земельных участков, 43:30:380834:3083, 43:30:380834:3104,  43:30:420619:1129, 43:30:420619:1130, 43:30:420622:27  из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (номер планировочного участка 6.23, 10,6, 10,7) | Предложения, адресуемые правительству Кировской области  (в отношении земель, находящихся  в собственности Кировской области), либо правительству Российской Федерации  (в отношении земель, находящихся в собственности Российской Федерации) об изменении границ земель сельскохозяйственного назначения, отнесении их к землям населенных пунктов, к землям промышленности, изменение границ земель населенных пунктов и отнесение их к землям промышленности | После утверждения генерального плана и проведения соответствующих мероприятий, установленных законодательством:  -изменение категории земель в соответствии с 172ФЗ;  -градостроительное зонирование (изменение правил землепользования и застройки поселения;  -изменение вида разрешенного использования земельных участков. |