**Приложение 3**

**к решению Ленинской сельской Думы**

**от 20.07.2023 № 10/41**

**Перечень земельных участков, включаемых (исключаемых) в черту населённых пунктов, а также исключаемых из Ленинского с/п согласно изменений генерального плана МО Ленинского сельское поселение от 04.2023г.**

**Перечень земельных участков, для которых изменяется функциональная зона**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| н/п | Кадастровый номер земельного участка, включаемого в границы населенного пункта | Площадь земельного участка включаемого в границы населенного пункта, га | Категория земель и вид разрешенного использования до его включения в границы населённого пункта | Наименование населенного пункта, в границы которого включается земельный участок | Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка после утверждения генерального плана |
| *Включаемые в черту населенных пунктов территории и земель* |
| 1. | 43:30:420619:1144, 43:30:420619:1100 (11.13) | 0,26 | Земли сельскохозяйственного назначения | Включить в д. Баташи | Земли населенных пунктов, разрешенное использование-для индивидуального жилищного строительства |
| *Изменение функциональной зоны* |
| н/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Категория земель и вид разрешенного использования до изменения функциональной зоны | Наименование устанавливаемой функциональной зоны | Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка после утверждения генерального плана |
| 2. | 43:30:420619:1129, 43:30:420619:1130 (10.6), 43:30:420622:27 (10.7) | 89,6 | Землисельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование |  Производственная территория объектов не выше 4-го класса вредности | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – недропользование |
| 3. | 43:30:380834:3083, 43:30:380834:3104 (6.23) | 73,81 | Землисельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование, питомники |  Производственная территория объектов не выше 5-го класса вредности | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – оборудованные площадки для занятия спортом  |